



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым  
Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств  
ул. Киевская, д. 150, г. Симферополь, Крым респ., Россия, 295493  
от 26.06.2018 № 82001/18/11993 Тел. +7(365)251-55-88 Адрес электронной почты osp01@r82.fssprus.ru

Получатель: Ямченко Сергей Николаевич  
Адрес: ул. Гагарина, Д 6, с. Александровка, Красногвардейский р-н, Крым Респ., Россия, 297007

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**о снижении цены переданного на реализацию имущества на 15%**

26.06.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИП УФССП России по Республике Крым, адрес подразделения: ул. Киевская, 150, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295493 Адилев Сервер Шевкетович, рассмотрев материалы исполнительного производства от 21.10.2014 №67/14/82001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист ВС №011924690 от 09.09.2014, выданный органом: Хозяйственный суд Республики Крым по делу №901/1736/13, вступившему в законную силу 09.09.2014, предмет исполнения: Обращение взыскания на имущество, принадлежащее на праве собственности ООО «Актакем», заложенное по ипотечному договору реестровой №1451, удостоверенному частным нотариусом Симферопольского городского нотариального округа Шевченко Н.А., в счет погашения задолженности перед компанией «Chatline Limited» по кредитному договору от 22.06.2009 года в размере 577359,87 долларов США в российских рублях по курсу ЦБ РФ, установленному на день фактического платежа, путем продажи с публичных торгов в размере: 23094393,60 рублей, в отношении должника: ООО «Актакем», адрес должника: ул. Буденного, 39, г. Симферополь, Республика Крым, Россия, 295000, в пользу взыскателя: Компания «Chatline Limited», адрес взыскателя: ул. Ленинградская, 15, г. Ялта, Республика Крым, Россия, 298612,

**УСТАНОВИЛ:**

В ходе исполнительного производства судебным приставом-исполнителем 25.03.2015 наложен арест на имущество должника.

По акту приема-передачи от в передано на реализацию следующее имущество:

№	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	нежилое здание общей площадью 1373,4 кв.м. по адресу: РК, г.Симферополь, ул.Буденного, 39, состоящее из: лит. «А» - 489,5 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2076; лит. «Б» - 401,9 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2075; лит. «В» - 460,4 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2077; лит. «Г» - 21,6 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2074; лит. «Д» - 100,5 кв.м., кадастровый №90:22:010219:7336; лит. «Е» - не является объектом недвижимости; лит. «Ж» - не является объектом недвижимости; лит. «З» - не является объектом недвижимости; лит. «И» - 2,3 кв.м. кадастровый №90:22:010219:7337;	1,00	10036843,76	10036843,76	

Итого на сумму 10036843,76 руб. (Десять миллионов тридцать шесть тысяч восемьсот сорок три рубля семьдесят шесть копеек) без учета НДС.

26.06.2018 г. получено извещение специализированной организации, в соответствии с которым имущество не реализовано в месячный срок.

В соответствии с ч.10 ст.87 и ч.2 ст.92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель выносит постановление о снижении цены на 15% в случаях:

1. если имущество должника, переданное для реализации на комиссионных началах, не было реализовано в течение одного месяца со дня передачи на реализацию;
2. если проведение вторичных торгов вызвано причинами, указанными в пунктах 1-3 статьи 91 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

На основании изложенного и руководствуясь статей 14, 87, 92 Федерального закона от 02 октября 2007 г. №229-ФЗ «Об исполнительном производстве»,

**ПОСТАНОВИЛ:**

- 1.Снизить цену имущества, переданного в специализированную организацию на реализацию на 15%.
- 2.Установить следующую цену указанного имущества:



2  
Постановление о снижении цены  
имущества, переданного на реализацию  
к ИП № 67/14/82001-ИП

№	Наименование предметов и их характеристика	Кол-во, мера, вес	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	нежилое здание общей площадью 1373,4 кв.м. по адресу: РК, г.Симферополь, ул.Буденного, 39, состоящее из: лит. «А» - 489,5 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2076; лит. «Б» - 401,9 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2075; лит. «В» - 460,4 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2077; лит. «Г» - 21,6 кв.м., кадастровый №90:22:010219:2074; лит. «Д» - 100,5 кв.м., кадастровый №90:22:010219:7336; лит. «Е» - не является объектом недвижимости; лит. «Ж» - не является объектом недвижимости; лит. «З» - не является объектом недвижимости; лит. «И» - 2,3 кв.м. кадастровый №90:22:010219:7337;	1,00	8531317,20	8531317,20	

Итого на сумму 8531317,20 руб. (Восемь миллионов пятьсот тридцать одна тысяча триста семнадцать рублей двадцать копеек) без учета НДС.

2. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства и специализированной торгующей организации — ИП Ямченко Сергей Николаевич (ул. Гагарина, 6, с. Александровка, Красногвардейский р-н, Республика Крым, 297007).

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



М.А. Резуненко

к и/п №67/14/82001-ИП