



Управление Федеральной службы судебных приставов по Республике Крым  
Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых  
исполнительных производств  
ул. Киевская, д. 150, г. Симферополь, Крым респ, Россия, 295493  
от 25.01.2019 № 82001/19/4185 Тел. +7(365)251-55-88 Адрес электронной почты  
osp01@r82.fssprus.ru

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ о передаче арестованного имущества на торги

25.01.2019 г.

Судебный пристав-исполнитель Межрайонного отдела судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП России по Республике Крым Удод Н.В., 295493, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская д.150, рассмотрев поручение судебного пристава — исполнителя при директоре ФССП - главном судебном приставе РФ УИОВИП ФССП России Мякина И.Б., в рамках исполнения сводного исполнительного производства №369195/15/99001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 21.10.2014 № 368806/15/99001-ИП, возбужденного на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ВС № 006596228 от 15.10.2014, выданного органом: Арбитражный суд города Севастополя по делу № А84-739/2014, вступившему в законную силу 15.10.2014, предмет исполнения: задолженность, в отношении должника: ПАО "Банк "Финансы и Кредит", адрес должника: ул. Артема, Д 60, г. Киев, Украина, в пользу взыскателя: Автономная некоммерческая организация "Фонд защиты вкладчиков", адрес взыскателя: ул. Летниковская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115114,

### УСТАНОВИЛ:

Во исполнение требований указанного исполнительного документа арестовано имущество должника, которое подлежит дальнейшей реализации путем проведения торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 6, 14, 68, 69, 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 «Об исполнительном производстве»,

### ПОСТАНОВИЛ:

1. Передать в МТУ Росимущества в Республике Крым и г. Севастополе для принудительной реализации на открытых торгах, проводимых в форме аукциона, следующее имущество:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Рыночная стоимость без учета НДС (руб.)
1.	Объект незавершенного строительства, общей площадью 966,1 кв.м. по адресу: Россия, Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Коктебель, ул. Морская, д. 9, 7	17 328 145,00
2.	Земельный участок, общей площадью 292 кв.м. по адресу: Россия, Республика Крым, г. Феодосия, пгт. Коктебель, ул. Морская, д. 9, 7	2 523 337,00

Итого на общую сумму 19 851 482,00 (девятнадцать миллионов восемьсот пятьдесят одна тысяча четыреста восемьдесят два) рубля без учета НДС.

Оценка имущества произведена ООО «ЦФСОТ», адрес г. Челябинск, ул. Елькина, д. 45, оф. 20.  
Отчет об определении рыночной стоимости объекта недвижимого имущества № 82908-18-29-29 от 10.09.2018.  
Постановление о принятии результатов оценки от 06.11.2018 № 18/147479, от 06.11.2018 № 18/147320.

2. Обязать МТУ Росимущества в Республике Крым и г. Севастополе:

2.1. Принять на реализацию путем проведения открытых торгов в форме аукциона арестованное имущество (документы, характеризующие арестованное имущество) по акту приема-передачи в сроки, установленные частью 7 статьи 87 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

2.2. В десятидневный срок с момента получения имущества должника по акту о приеме-передаче разместить информацию о реализуемом имуществе в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования, а также опубликовать извещение о проведении торгов в печатных средствах массовой информации, о чем проинформировать судебного пристава-исполнителя в течение семи рабочих дней после даты размещения.

2.3. Обеспечить представление (ознакомление) по требованию судебного пристава-исполнителя любых документов или информации, связанных с реализацией указанного имущества.

2.4. В случае объявления торгов несостоявшимися уведомить об этом судебного пристава-исполнителя и представить ему протокол о признании торгов несостоявшимися не позднее одного дня с даты наступления указанного события.



2.5. В случае объявления торгов несостоявшимися организовать вторичные торги не ранее десяти дней, но не позднее одного месяца со дня объявления торгов несостоявшимися.

2.6. Соблюдать сроки реализации, возврата нереализованного имущества, перечисления денежных средств, вырученных от реализации, представления отчетных документов о результатах реализации, а также иные условия, предусмотренные Федеральным законом от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» и соглашением ФССП России и Росимущества № 0001/13/01-12/65 от 30.04.2015.

3. Предупредить руководителя МТУ Росимущества в Республике Крым и г. Севастополе, что нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, влечет административную ответственность в соответствии с частью 3 статьи 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

4. Постановление направить в МТУ Росимущества в Республике Крым и г. Севастополе.

5. Копии постановления направить сторонам исполнительного производства:

должник: ПАО "Банк "Финансы и Кредит", адрес должника: ул. Артема, Д 60, г. Киев, Украина  
взыскателю: АНО «Фонд защиты вкладчиков», ул. Легниковская, д. 10 стр. 4, г. Москва, Россия, 115114.

УФССП России по Республике Крым, ул. Киевская, 81 г. Симферополь, 295034

Управление по исполнению особо важных исполнительных производств ФССП России пер. Газетный, дом. 7 стр. 1, г. Москва, 107996

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок.

Судебный пристав-исполнитель



(подпись)

Н.В. Удод

К и/п № 15893/18/82001