



ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
о принятии результатов оценки

06.11.2018 г.

Судебный пристав-исполнитель при дирекции Федеральной службы судебных приставов «лицом судебного пристава Российской Федерации Управления по исполнению судебных приказов исполнительных производств, адрес подразделения: пер. Таежный, д. 7, стр. 1, г. Москва, Россия, 107996 Михаил Иван Борисович, рассмотрев материалы судебного исполнительного производства № 369135/15/0001-СД, в состав которого входит исполнительное производство от 21.10.2014 № 368836/15/0001-ИП, возбужденное на основании исполнительного документа Исполнительный лист № ИС № 006596228 от 15.10.2014, выданного органами: Арбитражный суд города Санкт-Петербурга по делу № А34-739/2014, вступившему в законную силу 15.10.2014, предмет исполнения: Исполнить приказ на депозитное и неоплаченное имущество, принадлежащее ПАО "Банк" Финансы и кредит", а также права, вытекающие из договоров ссудной в которых является ПАО "Банк" Финансы и кредит", в том числе договоров аренды и иные права, в том числе права требования по кредитам и иным сделкам относятся, находящиеся на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя. Запретить ПАО "Банк" Финансы и кредит" совершать, действовать по отношению и иному распоряжению должника в отношении имущества, а также проводить, исполнять или договоры ссудной в которых является ПАО "Банк" Финансы и кредит", в том числе договоров аренды и иные права, в том числе права требования на территории Республики Крым и города федерального значения Севастополя в пределах заданной суммы долга, в отношении должника: ПАО "Банк" Финансы и кредит", адрес должника: ул. Арсенал, д. 60, г. Киев, Украина, 044754, в пользу взыскателя: АИО "Фонд защиты вкладчиков", адрес взыскателя ул. Петровская, д. 10, стр. 4, г. Москва, Россия, 115113.

У С Т А Н О В И Л:

Судебным приставом-исполнителем арестовано имущество должника, указанное в акте о наложении ареста (акте изъятия) от 28.09.2016 г.

В соответствии с пунктом 2 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» для определения рыночной стоимости имущества и был назначен оценщик ООО "Центр финансовых стратегий и оценочных технологий", обладающий специальными знаниями в области оценки.

В соответствии с заключением оценщика стоимость арестованного имущества составляет 17 328 145,00 руб.

Оснований сомневаться в достоверности определения рыночной стоимости имущества у судебного пристава-исполнителя не имеется.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 4, 14, пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

П О С Т А Н О В И Л:

1. Принять результаты оценки и соответствии с отчетом оценщика № 82908-18-29 от 10.10.2018 г. об оценке арестованного имущества:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кат. во. када, квс	Оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1	объект незавершенного строительства, общей площадью 966,1 кв.м., кадастровый номер: 90:24:030101:994 по адресу: ул. Морская, д. 9, 7, вгп Коктебель, г. Феодосия, РК	1,00	17 328 145,00	17 328 145,00	

Итого на сумму 17 328 145,00 руб. (Семнадцать миллионов триста двадцать восемь тысяч четыреста пятьдесят рублей) без учета НДС.

2. Разъяснить сторонам исполнительного производства, что:

- в соответствии с пунктом 3 части 4 статьи 85 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» стоимость объекта оценки, указанная оценщиком в отчете, может быть оспорена в суде сторонами исполнительного производства не позднее десяти дней со дня их извещения о проведенной оценке;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.1 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» должник вправе в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения об оценке имущества, против которой судебным приставом-исполнителем или оценщиком, ходатайствовать о самостоятельной реализации указанного имущества, если его стоимость не превышает 50 000 рублей;

- в соответствии с частью 1 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае если в срок, не превышающий десяти дней со дня его извещения о том, что стоимость имущества должника, оценка которого проводил суд, оценщик представил ходатайство о самостоятельной реализации имущества, не превышает 30 000 рублей, вправе ходатайствовать об осуществлении сделок (таких как приобретение и отчуждение имущества);

- в соответствии с частью 6 статьи 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» в случае если оценка имущества по результатам оценки должника, стоимость которого не превышает 30 000 руб., или после извещения о том, что ходатайство об осуществлении сделок (таких как приобретение и отчуждение имущества) не поступило;

3. Каким наступившим обстоятельством исключен.

ООО "Центр финансовых стратегий и оценочных технологий"
Сторона ИИ;

Подобное решение может быть обжаловано в порядке, установленном в законе, в том числе в суд, в десятидневный срок со дня вступления в законную силу постановления о наложении ареста на имущество должника, подлежащего оценке, или ареста имущества должника. Судебный пристав-исполнитель Федеральной службы судебных приставов при дирекции Судебного пристава Российской Федерации



И.И. Митрофанов

К-11-20-004/2018-170661/18