

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>		<small>(вид объекта недвижимости)</small>
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<b>22.12.2017</b>	Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:	<b>90:23:050301:21</b>	
Номер кадастрового квартала:	90:23:050301	
Дата присвоения кадастрового номера:	20.02.2016	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	Республика Крым, г Судак, ул Алуштинская, д 476	
Площадь, м²:	153.1	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	данные отсутствуют	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Лит Д. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.	
Получатель выписки:	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ДОЛИНА РОЗ"	
Заведующий отделом <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Д.Н.Осипенко <small>(инициалы, фамилия)</small>



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов: _____
22.12.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		90:23:050301:21	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ДОЛИНА РОЗ". ИНН 9108105414. ОГРН 1159102038930.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 90:23:050301:21-90/090/2017-1, 22.12.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Решение Хозяйственного суда Республики Крым №А 83-227/2014 от 01.10.2014 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.	4.1.1.	вид:	запрет на совершение регистрационных действий
		дата государственной регистрации:	22.12.2017
		номер государственной регистрации:	90:23:050301:21-90/090/2017-2
	4.1.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хозяйственный суд Республики Крым.
		основание государственной регистрации:	Определение №А83-227/2014 от 11.09.2014 г. Орган выдачи: Хозяйственный суд Республики Крым.
4.	4.1.2.	вид:	запрет на отчуждение
		дата государственной регистрации:	22.12.2017
		номер государственной регистрации:	90:23:050301:21-90/090/2017-3
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Отдел судебных приставов по г. Судак УФССП по Республике Крым.
основание государственной регистрации:		Постановление судебного пристава - исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества серия СД №3919/15/82022 от 06.03.2015 г. Орган выдачи: Отдел судебных приставов по г. Судак УФССП по Республике Крым.	

Заведующий отделом		Д.Н.Осипенко
<small>(подпись и наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>



Здание		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>22.12.2017</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		<u>90:23:050301:21</u>

4.1.3.	вид:	Аресты
	дата государственной регистрации:	22.12.2017
	номер государственной регистрации:	90:23:050301:21-90/090/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП по РК.
	основание государственной регистрации:	постановление о наложении ареста №82001/16/30949 от 01.09.2016 г. Орган выдачи: Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП по РК.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Заведующий отделом		Д.Н. Осипенко
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



**Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"20" февраля 2016 г. № 90-02/2016-62310	
Кадастровый номер:	90:23:050301:21
Номер кадастрового квартала:	90:23:050301
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	20.02.2016

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Республика Крым, г Судак, ул Алуштинская, д 476		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	153.1 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	—		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	—		
6	Материал наружных стен:	Из прочих материалов		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	—		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: —			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —			
14	Особые отметки: Лит Д.			
15	Сведения о кадастровых инженерах: —			
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости		
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости		
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета			
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

<b>СПЕЦИАЛИСТ 1-ОЙ КАТЕГОРИИ</b>		<b>Э.А. ЛОБАС</b>
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



М.П.