

**Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым**  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости**

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

<b>Здание</b>	
Лист № <u>Раздела 1</u> (вид объекта недвижимости)	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
<b>22.12.2017</b>	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	<b>90:23:050301:20</b>
Номер кадастрового квартала:	
Дата присвоения кадастрового номера:	<b>90:23:050301</b>
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	<b>20.02.2016</b>
Адрес:	данные отсутствуют
Площадь, м²:	Республика Крым, г Судак, ул Алуштинская, д 476
Назначение:	48.2
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	Здание электроцеха
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Литера Г Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	<b>ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ДОЛИНА РОЗ"</b>
Заведующий отделом	
(полное наименование должности)	(подпись) <b>Д.Н.Осипенко</b>
	(инициалы, фамилия)



Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		<b>90:23:050301:20</b>	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "ДОЛИНА РОЗ". ИНН 9108105414. ОГРН 1159102038930.
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 90:23:050301:20-90/090/2017-1, 22.12.2017 г.
3.	Документы-основания:	3.1.	Решение Хозяйственного суда Республики Крым №А 83-227/2014 от 01.10.2014 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.			
	вид:	запрет на совершение регистрационных действий	
	дата государственной регистрации:	22.12.2017	
	номер государственной регистрации:	90:23:050301:20-90/090/2017-2	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Хозяйственный суд Республики Крым.	
	основание государственной регистрации:	Определение №А83-227/2014 от 11.09.2014 г. Орган выдачи: Хозяйственный суд Республики Крым.	
4.1.2.			
	вид:	запрет на отчуждение	
	дата государственной регистрации:	22.12.2017	
	номер государственной регистрации:	90:23:050301:20-90/090/2017-3	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Отдел судебных приставов по г. Судак УФССП по Республике Крым.	
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава - исполнителя о запрете регистрационных действий в отношении объектов недвижимого имущества серия СД №3919/15/82022 от 06.03.2015 г. Орган выдачи: Отдел судебных приставов по г. Судак УФССП по Республике Крым.	
Заведующий отделом			
(полное наименование должности)		(подпись)	
		Д.Н.Осипенко	
		(инициалы, фамилия)	



Здание

Лист № 22.12.2017 Раздела 2

(вид объекта недвижимости)

Всего листов раздела 2:

Всего разделов:

Всего листов выписки:

Кадастровый номер:

90:23:050301:20

4.1.3.	вид:	Аресты
	дата государственной регистрации:	22.12.2017
	номер государственной регистрации:	90:23:050301:20-90/090/2017-4
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 22.12.2017 г. по Срок не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП по РК.
	основание государственной регистрации:	постановление о наложении ареста №82001/16/30949 от 01.09.2016 г. Орган выдачи: Межрайонный отдел судебных приставов по исполнению особых исполнительных производств УФССП по РК.
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Заведующий отделом		
(полное наименование должности)		
		М.П. (подпись)
		Д.Н.Осипенко
		(инициалы, фамилия)



**Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым**  
(полное наименование органа кадастрового учета)

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

КП.1

<b>Здания</b>	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов:	1
--------	---	---------------	---

"20" февраля 2016 г. № 90-02/2016-61829	
Кадастровый номер:	90:23:050301:20
Номер кадастрового квартала:	90:23:050301
Предыдущие номера:	—
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	20.02.2016

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Республика Крым, г Судак, ул Алуштинская, д 476		
2	Основная характеристика:	площадь	48.2	кв.м
3	Назначение:	(тип)	(значение)	(единица измерения)
4	Наименование:	Нежилое здание		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	Здание электроцеха		
6	Материал наружных стен:	—		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	Из прочих материалов		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	—		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	—		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах:	—		
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки: Литера Г	—		
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости	—	
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости	—	
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

<b>СПЕЦИАЛИСТ 1-ОЙ КАТЕГОРИИ</b>	<b>Э.А. ЛОБАС</b>
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

