

**КОПИЯ**

**АКТ  
о наложении ареста (описи имущества)**

РК, г. Судак, ул. Алуштинская, д.45-А

«03» августа 2016 г.

Окончание: «12» часов «35» минут

Начало: «11» часов «00» минут

Судебный пристав-исполнитель: Святой Роман Сергеевич, рассмотрев исполнительные производства № № 6924/16/82001-ИП, 6923/16/82001-ИП, 6922/16/82001-ИП, 6921/16/82001-ИП, возбужденные на основании исполнительных документов Исполнительный лист № 2-6/869-2010 от 12.03.2010, выданный органом: Хозяйственный суд Р. Крым и Севастополя, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 45784.17 руб., Исполнительный лист № 2-6/869-2010 от 12.03.2010, выданный органом: Хозяйственный суд Р. Крым и Севастополя, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 4509797.12 руб., Исполнительный лист № 2-6/870-2010 от 12.03.2010, выданный органом: Хозяйственный суд Р. Крым и Севастополя, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3733.38 руб., Исполнительный лист № 2-6/870-2010 от 12.03.2010, выданный органом: Хозяйственный суд Р. Крым и Севастополя, предмет исполнения: Задолженность, сумма долга 3709527.06 руб., в отношении должника: ПК "Долина роз", адрес: ул. Алуштинская, д. 45-а, г. Судак, Крым Респ., Россия, 298000, в пользу взыскателя: Шавардов Юрий Сергеевич, адрес: пр-кт Генерала Острякова, д. 201-А, кв: 9, г. Севастополь, Россия, 299000 на общую сумму: 8268841.73 руб., в присутствии понятых, ознакомленных с правами и обязанностями понятых в соответствии со статьей 60 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве»

1. Мосалов Павел Валентинович 05.05.1985 г.р. РК, г. Севастополь  
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)  
Генкова Э. 40- паспорт РФ 3914050184 ФМС, выдан 21.05.2014г код-900-001  
+ 7 978 713 7024
2. Островская Светлана Геннадьевна, 28.04.1974 г.р. РК, г. Судак  
(Ф.И.О., место жительства понятого, реквизиты документа, удостоверяющего личность понятого)  
ул. Алуштинская, д. 45А, паспорт РФ 8614130891 ФМС, 26.04.2014г код-900-004  
+ 7 978 700 8262

произвел арест (составил опись) имущества должника по адресу:  
РК, г. Судак, ул. Алуштинская, д. 47Б (территория ПК "Долина роз")  
В аресте (описи) имущества участвуют: представитель должника - Калмыц Игорь  
(должник, представитель должника - Ф.И.О., адрес)

Анатольевич 12.07.1969 г.р. РК, г. Судак, ул. Алуштинская, д. 45А, кв. 36  
паспорт РФ 3914641924 Отдел УФМС России по РК в г. Судак 27.08.2014 код 900-015

Представитель взыскателя - Калмыц Анастасия Ивановна, на основании  
реквизитов: 81 АА 0173806 паспорт РФ 9214681384 ФМС 19.04.14, РК, г. Севастополь  
ул. Космонавтов, д. 10 (взыскатель, представитель взыскателя - Ф.И.О., адрес)

Должнику (его представителю) разъяснены права и обязанности, предусмотренные частью 5 статьи 69  
Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», а также право указать те виды  
имущества или предметы, на которые следует обратить взыскание в первую очередь.

Должник (представитель должника) КАЛМЫЦ И.А.  
(подпись, Ф.И.О. должника или его представителя)

Для участия в описи и аресте имущества приглашен специалист \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность)

\_\_\_\_\_ (служебный адрес специалиста)

Специалист назначен по инициативе \_\_\_\_\_  
(должника, взыскателя, судебного пристава-исполнителя)

Специалисту разъяснены права и обязанности, ответственность, предусмотренные статьей 61 Федерального закона  
от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Специалист \_\_\_\_\_  
(подпись специалиста)

1. \_\_\_\_\_  
(подпись понятого)

Сторонам исполнительного производства разъяснены их права и обязанности, предусмотренные статьей 50  
Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», стороны при совершении  
Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИП  
УФССП России по РК М.А. Резуненко

С материалами, находящимися в исполнительном производстве № 6923/16/82001-ИП, стороны при совершении исполнительного производства: стороны при совершении

Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИП  
УФССП России по РК М.А. Резуненко

**КОПИЯ**

исполнительных действий имеют право знакомиться с материалами исполнительного производства, делать из них выписки, снимать с них копии, представлять дополнительные материалы, заявлять ходатайства, участвовать в совершении исполнительных действий, давать устные и письменные объяснения в процессе исполнительных действий, приводить свои доводы по всем вопросам, возникающим в ходе исполнительного производства, возражать против ходатайств, доводов других лиц, участвующих в исполнительном производстве, заявлять отводы, обжаловать постановления судебного пристава-исполнителя, его действия (бездействие), а также имеют иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации об исполнительном производстве. До окончания исполнительного производства стороны исполнительного производства вправе заключить мировое соглашение, утверждаемое в судебном порядке.

Также разъяснены права, предусмотренные статьями 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» о праве должника на самостоятельную реализацию, либо право взыскателя об оставлении за собой арестованного имущества стоимостью до 30 000 руб.  
Права разъяснены и понятны А.А. Каминский (подпись стороны (или) их представителей) А.А. Каминский (расшифровка подписи)

Отметка о желании воспользоваться правом, предусмотренным ст. ст. 87.1, 87.2 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

Должник (представитель) не желаю (подпись) / (расшифровка подписи) желая/не желая

При составлении описи присутствуют иные лица СПИ МОСП по ИСПП УФССП России по РК - Резуненко Михаил Александрович (Ф.И.О., адрес присутствующих лиц)

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Код-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
1.	Железное здание 153, кв.м лит. "D" кадастровый номер - 90'23'050301'21	1	1000000		
2.	Склад-ангар 662,5 кв.м лит. "X" кадастровый номер -				

Итого 12 наименований (количество) на сумму девять миллионов пятьсот тысяч рублей. (9500000р) без учета НДС. (сумма цифрами и прописью)

Указанная в настоящем акте оценка имущества является предварительной. В случаях, предусмотренных ч. 2.3 статьи 85 Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», для определения стоимости может быть назначен специалист.  
Заявления и замечания по поводу ареста (описи) имущества Средств не имеется

не согласен. Прошу объявить исполнительный арест  
для оценки указанного в акте ареста от 03.08.2016г.  
Смирнов

1. Смирнов (подпись должника) (содержание заявлений и замечаний, сделанных в ходе составления описи имущества) 2. Резуненко (подпись пристава)

Арест включает запрет распоряжаться имуществом, в отношении арестованного имущества установлен следующий режим хранения без права пользования  
С материалами, находящимися в исполнительном производстве №6923/16/82001-СД верно:  
Судебный пристав-исполнитель МОСП по ИСПП УФССП России по РК М.А. Резуненко

**КОПИЯ**

Перечень – приложение к акту о наложении ареста от 03.08.2016 г.  
№ 6923/16/82001-СД

Аресту (описи) подвергнуто следующее имущество:

№ п/п	Описание имущества (наименование, существенные характеристики)	Кол-во, мера, вес	Предварительная оценка за единицу измерения без учета НДС (руб.)	Общая стоимость без учета НДС (руб.)	Примечание
	90:23:050301:18	1	1000000		
3.	Кешиное здание, сарай, площадь - 39,8 кв. м, мп. И, кадастровый номер - 90:23:050301:19	1	500000		
4.	Кешиное здание, завод, площадь - 1351,9 кв. м, мп. А, кадастровый номер - 90:23:010165:2	1	1000000		
5.	Кешиное здание, здание электроцеха, площадь - 48,2 кв. м, кадастр. номер - 90:23:050301:20 мп. Г	1	500000		
6.	Кешиное здание, сарай, площадь - 39,5 кв. м мп. 3, кадастр. номер - 90:23:050301:15	1	50000		
7.	Кешиное здание, холодильный цех, мп. В, кадастровый номер - 90:23:050301:13 (24,2 кв. м)		500000		
8.	Кешиное здание, цех рафинации мп. Б, площадь - 130,9 кв. м, кадастр. номер - 90:23:050301:12	1	1000000		
9.	Кешиное здание, касовая, мп. М, площадь - 28,9 кв. м, кадастр. номер - 90:23:050301:16	1	500000		
10.	Кешиное здание, приемноотпускное отделение, мп. К, К1, площадь - 83,8 кв. м, кадастр. номер - 90:23:050301:14	1	1000000		
11.	Кешиное здание эфирно-масляный завод, мп. А-2, площадь - 1000,9 кв. м, кадастр. номер - 90:23:050301:11	1	1000000		
12.	Спиртохранилище согласно инвентарного дела № 4868 по позициям № 1-13	1	1000000		
				9 500 000	

С материалами, находящимися в исполнительном производстве № 6923/16/82001-СД верно:  
Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИП  
УФССП России по РК М.А. Резуненко

**КОПИЯ**

те правом беспрепятственного пользования, с ограничением права пользования, без права пользования имуществом должника!

Указанное в акте описи и ареста и приложениях к нему имущество Камузи Игорь Анатольевич, представитель ПК "Белая Роза" ПК, г. Судак, ул. Анджитенская, д. 45А, кв. 269  
(на пяти, оставлено на ответственное хранение, копию - Ф.И.О., должностное положение, адрес)

Место хранения указанного в настоящем акте арестованного имущества устанавливается по адресу ПК, г. Судак, ул. Анджитенская, д. 478

(адрес хранения арестованного имущества)

Изменение места хранения арестованного (описанного) имущества, а также любая передача его другим лицам без письменного разрешения судебного пристава-исполнителя запрещается! Об уголовной ответственности по ст. 312 УК РФ за растрату, отчуждение, сокрытие или незаконную передачу имущества, подвергнутого описи и аресту и вверенного мне на хранение, предупрежден.

Ответственный хранитель Камузи И.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Участвующим в аресте (описи) имущества лицам разъяснено право обжаловать действия судебного пристава-исполнителя выносящему должностному лицу или оспаривать в суд. В случае возникновения спора, связанного с принадлежностью имущества, на которое обращается взыскание, заинтересованные граждане и организации вправе обратиться в суд с иском об освобождении имущества от ареста или исключении его из описи.

Камузи И.А.  
(подпись должника, взыскателя и (или) их представителей) (расшифровка подписи)

Акт описи и ареста имущества составлен на 2 листах с приложениями на 1 листах. Акт и приложения описаны судебным приставом-исполнителем влех.

Поляны Мочаев Р.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

1. Смирнов С.Т.  
(подпись) (расшифровка подписи)

2. Камузи И.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Должник (представитель) Камузи И.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Специалист Камузи И.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Ответственный хранитель И.А. Резуненко  
(подпись) (расшифровка подписи)

ые лица Смирнов С.Т.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Судебный пристав-исполнитель Смирнов С.Т.  
(подпись) (расшифровка подписи)

Копию акта о наложении ареста (описи имущества) и приложений к нему получили:  
Камузи И.А.  
(подпись ответственного хранителя, должника (его представителя), взыскателя (его представителя)) (расшифровка подписи)

«03» 08. 2016 г.

К и/л № 6923/16/82001-СД

В соответствии с частью 5 статьи 86 Федерального закона от 10.2007 № 118-ФЗ «О судебных приставах» в исполнительном производстве № 6923/16/82001-СД верно:  
Судебный пристав-исполнитель МОСП по ОИП  
УФССП России по РК М.А. Резуненко